

【非住宅】省エネ計算とCASBEEに必要な書類リスト

物件名：

(2024.08.19 改正)

	チェック	図面名称	CAD データ	PDF データ	確認内容	未作成図面
意匠図	☐	附近見取図		●	方位、特定建築物の位置	☐
	☐	設計概要書・建築特記仕様書		●	建築地、建物用途、構造、断熱材の仕様、乾式壁の品番	☐
	☐	外部・内部仕上表		●	仕上げ、天井高さ、F☆☆☆☆	☐
	☐	配置図	●	●	建物方位の確認	☐
	☐	各階平面図	●	●	各室の用途	☐
	☐	立面図	●	●	仕上げ区分の確認	☐
	☐	断面図	●	●	階高、屋根勾配	☐
	☐	求積図		●	敷地面積・建築面積・延床面積・室面積 複数用途の場合は用途毎の面積	☐
	☐	矩計図・断面詳細図	●	●	断熱材の施工箇所、仕様、厚み、熱橋対策等を確認 軒・庇・廊下・バルコニーの寸法及び開口部の位置	☐
	☐	建具表、建具配置図		●	建具の仕様とサイズ	☐
	☐	断熱範囲図		●	断熱材の範囲、仕様、厚み、熱橋対策等（他の図面でわかれば不要）	☐
	☐	昇降機仕様書		○	昇降機の仕様、台数、積載量、定格速度及び速度制御方法	☐
機械設備図	☐	機械設備特記仕様書		●	空調、換気、給湯（保温仕様、配管材料等）	☐
	☐	空調設備機器表 ※型番は必須		●	能力、送風機風量、台数、消費電力等	☐
	☐	空調設備系統図		●	空調設備の位置及び連結先	☐
	☐	空調設備各階平面図		●	設置位置の確認等	☐
	☐	換気機器表 ※型番は必須		●	風量、全圧損失、消費電力、制御方法、台数、全熱交換器効率等	☐
	☐	換気系統図		●	換気設備の位置及び連結先	☐
	☐	換気各階平面図		●	設置位置の確認等	☐
	☐	衛生機器表 ※型番は必須		●		☐
	☐	給湯設備配管系統図		●	給湯設備の位置及び連結先	☐
	☐	給湯設備各階平面図		●	給湯設備の使用室の確認及び配管方式の確認等	☐
	☐	ガス図 ※型番は必須		●	給湯器の種別（JIS効率、消費電力、燃料消費量のわかるもの） 床暖房図面（温水式）、コージェネレーション設備図	☐
電気設備図	☐	電気設備特記仕様書		●	空調、換気、給湯（保温仕様、配管材料等）	☐
	☐	電灯器具姿図		●	定格消費電力・型番（型番は必須）	☐
	☐	電灯設備平面図		●	照明器具の設置場所、照明区分	☐
	☐	電灯制御図		●	調光、センサー制御、タイムスケジュール制御等の確認	☐
	☐	受変電、幹線等系統図		●		☐
	☐	情報通信設備図		●	テレビ、LAN、電話、非常用発電設備	☐
	☐	太陽光発電設備システム図		○	仕様書、設置方式、システム容量、パネルの方位角・傾斜角	☐
	☐	太陽熱利用設備図		○	仕様書、パネル面積、設置場所、年間熱利用量、熱需要対象用途	☐
その他	☐	確認申請書（第一面～第五面）	●	●	建築物の所在地、建築物の名称、事務所名、建築士事務所登録番号 氏名、建築士種別、建築士登録番号のわかる資料	☐
	☐	緑地計画図		●	植栽面積、中高木の樹種・高さ・本数の分かるもの	☐
	☐	協議書、申請書等のデータ又は写し		●	緑化協議、廃棄物協議、景観協議、福祉協議 等	☐
	☐	建築物移動等円滑化チェックリスト		●		☐
	☐	光害対策ガイドラインチェックシート		●	添付のエクセルシートのチェック	☐
	☐	バース（外部・内部）		●	作成していなければ立面図で対応いたします	☐
	☐	プレゼン資料、パンフレット		●	作成していなければ不要です	☐
	☐	構造特記仕様書		●	積載荷重、地震荷重の分かるもの。免震の場合は認定書	☐
	☐	構造図		●	計算する住戸の躯体寸法、スラブ下がりがある図面があれば不要	☐

● ...必須図面・データ

○ ...該当している場合はご用意願います

・PDFデータを一式で送っていただければ弊社で必要図面を抜粋します

・意匠図、設備図、構造図が整合していること

・CADデータはDWG,DXF,JWCのいずれかでお願いします。