

取得項目・等級入力シート（共同住宅用）

■取得項目および取得等級にチェックを入れてください。

	必須 選択	取得 項目	性能表示項目	自己評価等級						
1. 構造の安定	●	—	1-1 ●耐震等級（倒壊等防止）	<input type="checkbox"/> 免震	<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1			
	○	<input type="checkbox"/>	1-2 ●耐震等級（損傷防止）	<input type="checkbox"/> 免震	<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1			
	●	—	1-3 ●その他（地震に対する倒壊等防止及び損傷防止）	<input type="checkbox"/> 免震建築物		<input type="checkbox"/> その他				
	○	<input type="checkbox"/>	1-4 ●耐風等級（倒壊等防止及び損傷防止）			<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1			
	○	<input type="checkbox"/>	1-5 ●耐積雪等級（倒壊等防止及び損傷防止）	(多雪区域のみ)		<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1			
	●	—	1-6 ●地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	<input type="checkbox"/> 杭基礎		<input type="checkbox"/> 直接基礎				
	●	—	1-7 ●基礎の構造方法及び形式	直接基礎の場合は構造方法及び形式を表示 杭基礎の場合は杭種と杭径・杭長（数値）を表示						
2. 火災時の安全	○	<input type="checkbox"/>	2-1 ●感知警報装置設置等級（自住戸火災時）	<input type="checkbox"/> 等級4	<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1			
	○	<input type="checkbox"/>	2-2 ●感知警報装置設置等級（他住戸火災時）	<input type="checkbox"/> 等級4	<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1			
	○	<input type="checkbox"/>	2-3 ●避難安全対策（他住戸火災時・共用廊下）	表示項目						
	○	<input type="checkbox"/>	2-4 ●脱出対策（火災時）	表示項目						
	○	<input type="checkbox"/>	2-5 ●耐火等級（延焼の恐れのある部分の開口部）		<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1			
	○	<input type="checkbox"/>	2-6 ●耐火等級（延焼の恐れのある部分の開口部以外）	<input type="checkbox"/> 等級4	<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1			
	○	<input type="checkbox"/>	2-7 ●耐火等級（界壁及び界床）	<input type="checkbox"/> 等級4	<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1			
3. 劣化の軽減	●	—	3-1 ●劣化対策等級（構造躯体等）		<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1			
4. 維持管理・更新	●	—	4-1 ●維持管理対策等級（専用配管）		<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1			
	●	—	4-2 ●維持管理対策等級（共用配管）		<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1			
	●	—	4-3 ●更新対策（共用排水管）		<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1			
	○	<input type="checkbox"/>	4-4 ●更新対策（住戸専用部）	共用排水立管の位置を表示 各住戸の躯体天井高を表示 住戸専用部の構造躯体の壁又は柱の有無を表示						
5. 温熱環境（注1）	●	—	5-1 ●断熱等性能等級	<input type="checkbox"/> 等級7	<input type="checkbox"/> 等級6	<input type="checkbox"/> 等級5	<input type="checkbox"/> 等級4	<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1
	●	—	5-2 ●一次エネルギー消費量等級	<input type="checkbox"/> 等級6	<input type="checkbox"/> 等級5	<input type="checkbox"/> 等級4	—	—	—	<input type="checkbox"/> 等級1
6. 空気環境	○	<input type="checkbox"/>	6-1 ●ホルムアルデヒド発散等級	内装		<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1		
				天井裏等		<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	—		
	○	<input type="checkbox"/>	6-2 ●全館換気・局所換気対策	表示項目						
	<input type="checkbox"/>		6-3 ●室内空気中の化学物質の濃度等	測定した化学物質の名称、濃度等を表示（建設のみ評価対象）						
7. 光・視環境	○	<input type="checkbox"/>	7-1 ●単純開口率	表示項目						
	○	<input type="checkbox"/>	7-2 ●方位別開口比	表示項目						
8. 音環境	○	<input type="checkbox"/>	8-1 ●重量床衝撃音対策	<input type="checkbox"/> 等級5	<input type="checkbox"/> 等級4	<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1		
	○	<input type="checkbox"/>		-□ ●重量床衝撃音対策(相当スラブ厚さ)	<input type="checkbox"/> 27cm以上	<input type="checkbox"/> 20cm以上	<input type="checkbox"/> 15cm以上	<input type="checkbox"/> 11cm以上	<input type="checkbox"/> その他	
	○	<input type="checkbox"/>	8-2 ●軽量床衝撃音対策	<input type="checkbox"/> 等級5	<input type="checkbox"/> 等級4	<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1		
	○	<input type="checkbox"/>		●軽量床衝撃音対策（軽量床衝撃音レベル低減量）	<input type="checkbox"/> 30dB	<input type="checkbox"/> 25dB	<input type="checkbox"/> 20dB	<input type="checkbox"/> 15dB	<input type="checkbox"/> その他	
	○	<input type="checkbox"/>	8-3 ●透過損失等級（界壁）		<input type="checkbox"/> 等級4	<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1		
	○	<input type="checkbox"/>	8-4 ●透過損失等級（外壁開口部）			<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1		
9. 高齢者等への配慮	○	<input type="checkbox"/>	9-1 ●高齢者等配慮対策等級（専用部分）	<input type="checkbox"/> 等級5	<input type="checkbox"/> 等級4	<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1		
	○	<input type="checkbox"/>	9-2 ●高齢者等配慮対策等級（共用部分）	<input type="checkbox"/> 等級5	<input type="checkbox"/> 等級4	<input type="checkbox"/> 等級3	<input type="checkbox"/> 等級2	<input type="checkbox"/> 等級1		
10. 防犯に関すること	○	<input type="checkbox"/>	10-1 ●開口部の侵入防止対策	表示項目						
■ 提出先の審査機関										

●：必須評価項目 ○：選択評価項目

（注1）5-1と5-2はのいずれも必須評価事項となります

（注2）5-2の項目を評価をする場合は各住戸毎で一次エネルギー消費量の基準を満足する必要があります。

（注3）等級の数値が大きければ、性能が高いことを示す

（注4）建築基準法がクリアしている建物は「等級1」になります

（注5）液状化に関する情報提供は義務ではありません