

【共同住宅】外皮+一次工ネ検討に必要な図書リスト 物件名：

(2021.12.14 改正)

	チェック	図面名称	CAD データ	PDF データ	確認内容	備考
意匠 図 ほか	<input type="checkbox"/>	設計概要書		●	建築地とタイプ数のわかるもの	
	<input type="checkbox"/>	各階平面図	●	●	各室の面積、壁の種別と厚みのわかる資料	
	<input type="checkbox"/>	立面図		●	仕上げ区分、窓形状の確認	
	<input type="checkbox"/>	断面図		●	階高、屋根勾配	
	<input type="checkbox"/>	矩計図・断面詳細図	●	●	断熱材の施工箇所、仕様、厚み、熱橋対策、スラブ厚等を確認	
	<input type="checkbox"/>	建具の仕様とサイズ		●	平面図に検討住戸の建具仕様とサイズを手書きで記載でも可	
	<input type="checkbox"/>	面積関係		●	平面図に検討住戸の専有面積・室面積を手書きで記載でも可	
	<input type="checkbox"/>	断熱範囲図		△	断熱材の範囲、仕様、厚み、熱橋対策等（他の図面でわかれば不要）	
	<input type="checkbox"/>	共用部の空調エリア		●	住戸下の共用部の空調・非空調がわかる資料	
	<input type="checkbox"/>	構造図		●	計算する住戸の躯体寸法、スラブ下がりわかる図面があれば不要	
	<input type="checkbox"/>	情報入力シート		●	別紙チェックシートに記載してください。断熱範囲図があれば不要	
設備 関係	<input type="checkbox"/>	情報入力シート		●	別紙チェックシートに記載してください	
	<input type="checkbox"/>	機器仕様書又は品番		●	住戸の給湯器、換気扇、UB・洗面・キッチンの水栓金物の品番	
	<input type="checkbox"/>	床暖パネル		☆	床暖房パネルの敷設面積（指定が無い場合は40%で計算）	
再 工 ネ 関係	<input type="checkbox"/>	太陽光パネル		●	売電の有無、発電量のわかる資料	
	<input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/>					

△ …作成していればご用意します

※CADデータはDWG,DXF,JWCのいずれかをお願いします。

☆ …該当している場合はご用意します

【物件名】

【地域区分】

ver.2.0

■ 温熱等級の検討に必要な情報入力シート

熱抵抗値は記載不要 [mm]

採用	部位	仕様	備考	熱伝導率	設計厚	熱抵抗値	最大可能厚
	屋根(非歩行)	硬質ウレタンフォーム断熱材2種1号		0.023			
	ルーフバルコニー(歩行)	押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種bA		0.028			
	外壁(中住戸)	吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H		0.026			
	梁型	同上		同上			
	外壁(妻住戸)	吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H		0.026			
	梁型	同上		同上			
	上部スラブ全面	吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H		0.026			
	外気に接する床	押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種bA		0.028			
	梁型	吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H		0.026			
	その他床	押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種bA		0.028			
	梁型	吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H		0.026			
	ビット上部スラブ全面+小梁	押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種bA		0.028			
	断熱補強スラブ上面	なし	L=[内 外] (折返し)	-		-	
	断熱補強スラブ下面	吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H	L=[内 外] (折返し)	0.026			
	断熱補強界壁	吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H	L=[内 外] (折返し)	0.026			
	断熱補強設備基礎裏	吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H	L=[内 外] (折返し)	0.026			
●	窓	<input type="checkbox"/> 単板 (部位:) <input type="checkbox"/> 図示 <input type="checkbox"/> 普通複層 A [] (部位:) <input type="checkbox"/> 図示 <input type="checkbox"/> 二重サッシ (外側:) (内側:) <input type="checkbox"/> 図示 <input type="checkbox"/> Low-E A [] <input type="checkbox"/> 取得 (部位:) <input type="checkbox"/> 図示 <input type="checkbox"/> 遮蔽					

■ 一次エネ等級の検討に必要な情報入力シート

※「主たる居室」とはリビング、ダイニング、キッチンを示す

設備項目	設備仕様
暖房設備	設備仕様 【主たる居室】 <input type="checkbox"/> 設置しない <input type="checkbox"/> ルームエアコン <input type="checkbox"/> 省エネ対策あり(区分) <input type="checkbox"/> 温水床暖房 (敷設率 %以上) <input type="checkbox"/> 規定値 <input type="checkbox"/> ルームエアコンディショナー付温水床暖房機 <input type="checkbox"/> 省エネ対策あり(区分) (敷設率 %以上) <input type="checkbox"/> 規定値 【その他の居室】 <input type="checkbox"/> 設置しない <input type="checkbox"/> ルームエアコン <input type="checkbox"/> 省エネ対策あり(区分) <input type="checkbox"/> 温水床暖房 (敷設率 %以上) <input type="checkbox"/> 規定値 <input type="checkbox"/> ルームエアコンディショナー付温水床暖房機 <input type="checkbox"/> 省エネ対策あり(区分) (敷設率 %以上) <input type="checkbox"/> 規定値 【熱源】 <input type="checkbox"/> 給湯・温水暖房一体型 <input type="checkbox"/> 温水暖房専用型 <input type="checkbox"/> コージェネレーション <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> エコキュート <input type="checkbox"/> 電気ヒートポンプ給湯機 <input type="checkbox"/> 設置しない 【断熱配管】 <input type="checkbox"/> 採用する <input checked="" type="checkbox"/> 採用しない
冷房設備	設備仕様 【主たる居室】 <input type="checkbox"/> 設置しない <input type="checkbox"/> ルームエアコン <input type="checkbox"/> 省エネ対策あり(区分) 【その他の居室】 <input type="checkbox"/> 設置しない <input type="checkbox"/> ルームエアコン <input type="checkbox"/> 省エネ対策あり(区分)
換気設備	換気仕様 <input checked="" type="checkbox"/> ダクト式第2種又は第3種換気設備 <input type="checkbox"/> ダクト式第1種換気設備 <input type="checkbox"/> 壁付け式第一種 <input type="checkbox"/> 壁付け式第二又は三種 <input checked="" type="checkbox"/> 換気回数(0.5) <input checked="" type="checkbox"/> 径の太いダクトを使用 <input type="checkbox"/> 径の太いダクトを使用しない <input type="checkbox"/> DCモーターを採用する <input type="checkbox"/> DCモーターを採用しない
熱交換設備	設備仕様 <input checked="" type="checkbox"/> 熱交換型換気を採用しない <input type="checkbox"/> 熱交換型換気を採用する⇒ 温度交換効率()
給湯設備	熱源機 <input type="checkbox"/> 給湯・温水暖房一体型 <input type="checkbox"/> 給湯専用型 <input type="checkbox"/> コージェネレーション(品番:) <input type="checkbox"/> 設置しない <input type="checkbox"/> ガス従来型 (品番:) 又は(暖房効率 %) <input type="checkbox"/> E-d 効率 (%) <input type="checkbox"/> I-熱*-消費効率 (%) <input type="checkbox"/> ガス潜熱回収型 (品番:) 又は(暖房効率 %) <input type="checkbox"/> E-d 効率 (%) <input type="checkbox"/> I-熱*-消費効率 (%) <input type="checkbox"/> 電気ヒートポンプ給湯機 <input type="checkbox"/> 電気ヒートポンプ・ガス瞬間式併用型給湯機 <input type="checkbox"/> その他() ふろ機能 <input type="checkbox"/> 追焚きなし <input type="checkbox"/> 追焚きあり <input type="checkbox"/> 給湯単機能 配管 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 <input checked="" type="checkbox"/> 先分岐方式 水栓 【台所】 <input type="checkbox"/> 2バルブ水栓 <input checked="" type="checkbox"/> 2バルブ以外 <input type="checkbox"/> 手元止水機能(節湯A1) <input type="checkbox"/> 水優先吐水機能(節湯C1) 【浴室シャワー】 <input type="checkbox"/> 2バルブ水栓 <input checked="" type="checkbox"/> 2バルブ以外 <input type="checkbox"/> 手元止水機能(節湯A1) <input type="checkbox"/> 小流量吐水機能(節湯B1) 【洗面】 <input type="checkbox"/> 2バルブ水栓 <input checked="" type="checkbox"/> 2バルブ以外 <input type="checkbox"/> 水優先吐水機能(節湯C1) 浴槽 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽を使用しない <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽を使用する
照明設備	主たる居室 <input type="checkbox"/> 設置しない <input type="checkbox"/> 全てに白熱灯以外を使用 <input checked="" type="checkbox"/> 全てにLEDを使用している※LDKに1か所でも該当 <input type="checkbox"/> いずれかに白熱灯を使用 【多灯分散照明方式】 <input checked="" type="checkbox"/> 採用しない <input type="checkbox"/> 採用する 【調光が可能な制御】 <input type="checkbox"/> 採用しない <input type="checkbox"/> 採用する その他の居室 <input type="checkbox"/> 設置しない <input type="checkbox"/> 全てに白熱灯以外を使用 <input type="checkbox"/> 全てにLEDを使用している <input type="checkbox"/> いずれかに白熱灯を使用 【調光が可能な制御】 <input type="checkbox"/> 採用しない <input type="checkbox"/> 採用する 非居室 <input type="checkbox"/> 設置しない <input type="checkbox"/> 全てに白熱灯以外を使用 <input checked="" type="checkbox"/> 全てにLEDを使用している <input type="checkbox"/> いずれかに白熱灯を使用 【人感センサー】 <input type="checkbox"/> 採用しない <input type="checkbox"/> 採用する (1か所あればOK)
太陽光発電設備	設備仕様 <input type="checkbox"/> 設置しない <input type="checkbox"/> 設置する ⇒ <input type="checkbox"/> 売電あり <input type="checkbox"/> 売電なし
太陽熱利用設備	設備仕様 <input checked="" type="checkbox"/> 設置しない <input type="checkbox"/> 設置する
コージェネレーション	設備仕様 <input type="checkbox"/> 設置しない <input type="checkbox"/> 設置する ⇒

■ 下記の必要情報を図示してください

検討タイプ:

①	建具寸法 (検討タイプのみ)
②	住戸下の共用部の空調、非空調室の区分
③	住戸下の共用部上部の大梁及び小梁に断熱材が出来ない部分
④	スラブ下がり位置 (検討タイプのみ)